

**Referat fra
Generalforsamling
i
Grundejerforeningen for halvøen Arrenæs
den 29. januar 2025**

28 fremmødte medlemmer

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslår Peter Plant. Peter Plant blev valgt. Peter startede med at bede bestyrelsen præsentere sig.

2. Godkendelse af formalier. Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er indkaldt jf. vedtægterne med minimum 14 dages varsel. Desuden godkendes dagsordenen. Kresten Aarøe vælges som referent.

3. Årsberetning.

John holdt en fin beretning om bestyrelsens arbejde gennem 2024:

Fredning – Bestyrelsen deltog i juni 2024 i endnu en besigtigelse på Arrenæs med fredningsnævnet. Nævnet skal have truffet afgørelse inden den 10. juli 2025, ellers falder fredningsforslaget. Bestyrelsen frygter dog ikke at forslaget falder, da nævnet efter sigende er meget tæt på at fremsende en agterskrivelse, som er en forhøring af fredningsforslaget som sendes til kommunen.

Auderødleiren – De nuværende ejere er ved at få udarbejdet en VVM rapport (Vurdering af virkninger på miljøet) ud fra projektet om etablering af 272 ferielejligheder. Grundejerforeningen har indsendt bemærkninger til høringen af afgrænsningsnotatet forud for udarbejdelse af VVM'en. Grundejerforeningen fik tilføjet en række elementer til afgrænsningen. Vi har ikke hørt nyt fra lejren siden.

Trafik – Bestyrelsen har fået afklaret med kommunen, at det ikke er muligt at lave 2-1 vej på næsset. Viafventer nu fredningen. Hvis fredningen bliver gennemført er der krav om at separere de bløde trafikanter fra biltrafikken. Det bliver interessant at følge hvordan Halsnæs Kommune vil løse dette. Bestyrelsen vil følge dette tæt og arbejde for at der kommer gode forhold for både gående og cyklister.

Bankskifte – Vi har skiftet bank og sparer store summer på abonnement og gebyrer. Vi har desuden fået et system, der indkræver kontingenter.

Arresøgruppen - Vi lægger et link til Arresøgruppen på grf hjemmeside.

Beretning godkendt.

4. Forelæggelse af regnskab og fastsættelse af kontingent

Peter fremlagde regnskabet. Regnskabet er vedlagt som bilag.

Kassereren har stor glæde af den nye kontingent inddrivelses funktion hos den nye bank.

Regnskabet er godkendt. Kontingentet fortsætter uændret på 150 kr/år/husstand

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg:

2 x bestyrelsesposter
John Eriksen - genvalgt
Christian B. Bartholdy - valgt
1x suppleant
Claus H. Larsen - valgt
Revisor
Peter Aare Revisor – genvalgt

Anne Stine opfordrer til større kønslighed i bestyrelsen
Vi opfordrer til at andre stiller op – eller overvejer det til næste år.

6. Evt.

Niels Worm: Opfordrer til arbejdsudvalg

Kresten Aarøe opfordrer medlemmerne til at skrive til vores mail hvis I har noget på hjerte. I vil blive inviteret med til kommende møde. Hvis det så giver mening at oprette et arbejdsudvalg synes bestyrelsen det er en fremragende ide.

Kresten Klit: Opfordrer til at melde sig til Arrenæs Græsningslaug. I år var der dejligt oksekød til 70 kr/kg.

Dirigent:

Peter Plant

Referent:

Kresten Aarøe

