

Generalforsamling i Grundejerforeningen for halvøen Arrenæs d.31.januar 2018

Bestyrelsen:

John Eriksen
Jørgen Jacobsen
Stig Johansen
Peter Thomsen
Liljan Wagner Smitt

Suppleant:

Claus Haarding Larsen

Bilagskontrollant:

Ted Gräslund

30 deltagere. Ta'selv bord, vin, øl, vand, kaffe m.m.

Claus blev valgt som dirigent, Liljan som referent.

Mødet er lovligt indvarslet med mails og breve af 12.januar 2018. Der er endvidere blevet uddelt et brev til samtlige husstande på Arrenæs, så alle og især de mange nye tilflyttere har fået information om grundejerforeningen og generalforsamlingen.

Indledning

Der har i årets løb været 3 bestyrelsesmøder. Referater kan ses på hjemmesiden www.grf-arrenæs.dk

Helårsbeboelse i kolonihaveforeningen: John har haft møde med formanden for kolonihaverne og et bestyrelsesmedlem. De vil sørge for at septictankene er anmeldt til kommunen.

Veje (Claus)

Brederødvej er hullet. Der er en stor sø ved hjørnet af Auderødvej og Auderød Byvej. Hvis der er problemer med gadebelysning kan man henvende sig til VERDO – Hillerød El-net, tlf.70100230.

Alle opfordres til at benytte Tip Halsnæs, hvis der er problemer med veje, fortove m.m.

Kongernes Nordsjælland (Liljan)

I dec.2017 blev det officielt besluttet at oprette Kongernes Nordsjælland, den 5. og næststørste nationalpark i Danmark. Den strækker sig fra Lynæs til Helsingør. Den er sammenhængende hele vejen, nogen steder dog kun ved en sti. Den strækker sig over 24.595ha i alt, heraf 1.900ha i Halsnæs Kommune. I foråret 2018 vil der være indvielse og officiel åbning. Der skal nedsættes en bestyrelse på 12 medlemmer heraf 2 fra det lokale nationalparkråd.

Auderødlejren (John)

Lejren står tom. Ingen ved hvilke planer de nye ejere har. ½ ejes af ”barkongen”, den anden ½ af en advokat. Den lokalplan der blev lavet i 2016 er stadig gældende. Betonbygningerne er fredede og kan ikke bare rives ned.

Arresøgruppen(Jørgen og Claus)

Arresøgruppen er en sammenslutning af 16 grundejerforeninger rundt om Arresø. Arresøgruppens bestyrelse består af 2 repræsentanter fra de tre kommuner rundt om søen. Fra Halsnæs er Claus og Jørgen i bestyrelsen. Søren Bald fra Gribskov er formand.

Der har især været arbejdet med kortlægning og lovgivning af broerne i Arresø. Der vil muligvis

komme en afgift på broerne.

Flere grundejerforeninger, som ikke ligger direkte ud til Arresø, har søgt om medlemskab.

Grundejerforeningerne skiftes til at betale hjemmesiden for Arresøgruppen.

Arresøgruppen vil søge om at få en plads i Nationalparkrådet.

Internet (John og Jørgen)

Da der sidste år ikke blev givet penge fra bredbåndspuljen, arbejdede John og Jørgen videre med etablering af microcentraler. Der er nu etableret en microcentral ved Auderød. Brugerens af it må ikke være mere end 2km væk fra centralen. It-forbindelsen er bedst i Auderød By og sommerhusområderne. Den enkelte bruger skal selv kontakte TDC og bede om at få omkoblet sin it-forbindelse til den nye central.

Jørgen arbejder videre med en antenne løsning for andre områder på Arrenæs.

Regnskab (Peter)

Ved gennemgang af regnskabet fremgår det, at der er et overskud på 47.93kr. Udgifterne har især været flere gebyrer og betaling af hjemmeside for Arresøgruppen. Formuen er pr.31.12.2017 25.579,15kr.

Peter undersøger muligheder for en anden bank med mindre gebyrer.

Regnskabet blev godkendt. Bestyrelsen foreslår at kontingentet bliver hævet til 100,-kr. Det blev vedtaget.

De medlemmer som ikke har betalt i 2 år, bliver automatisk slettet af listen.

Indkomne forslag:

Der er ingen forslag fra medlemmerne

Valg af bestyrelsesmedlemmer:

John og Liljan blev genvalgt til bestyrelsen for 2 år.

Claus blev genvalgt som suppleant for 1 år

Ted blev genvalgt som bilagskontrollant

Evt.:

Troels Duhn fortæller om spejdercentret. Det drives af 50 spejdergrupper fra Nordsjælland.

Spejderne har en lejekontrakt frem til 2029. De er dog i gang med købsforhandlinger med ejendomsselskabet Freja ejendomme, som har overtaget centret fra Skov- og naturstyrelsen. Der er fundet en pris, men det diskuteres hvor stor del af jorden der skal købes med. Det er nødvendigt for spejderne at lejrpladsen også indgår i handelen.

Niels Worm fortæller at bæverne trives godt. Der er planer om at flytte gåstien højere op, så den ikke bliver oversvømmet. Også planer om et skjul med bænke, så man kan sidde og betragte bæverne uden at forstyrre dem.

Hans Garde fortæller om Naturcenter Auderød Havn. Der står 6 foreninger bag, bl.a. Ramløse Havn. Der er gang i nye faciliteter til ca.1,4mill. Der er givet tilsagn om tilskud fra LAG, kommunen og turistpuljen, men der mangler stadig 4-500.000.